COMUNE DI SORSO
Provincia di Sassari

2° SETTORE – GESTIONE DEL TERRITORIO
2.3 - MANUTENZIONI E IMPIANTI TECNOLOGICI

Oggetto: Avviso pubblico finalizzato alla presentazione di proposte di "finanza di progetto" di cui all'art. 193, comma 1, del D.lgs. 36/2023, relative alla "concessione, per la riqualificazione, gestione, conduzione e manutenzione degli impianti esistenti, l'acquisto e l'uso razionale dell'energia, nonché' la promozione, la costituzione e la gestione di una comunità energetica rinnovabile (CER) con la realizzazione di impianti fotovoltaici negli immobili comunali.

QUESITO n.1:

Al fine di identificare un canone annuale di riferimento e la baseline energetica, finalizzati alla presentazione di una proposta di Finanza di Progetto, si richiedono le seguenti informazioni relative all'anno solare 2023:

- relativamente agli impianti di climatizzazione estiva ed invernale, sia di tipo centralizzato, sia di tipo ad espansione diretta, compresi split e ventilconvettori:
    - costi iva esclusa sostenuti nell'ultimo anno di riferimento, riguardanti la gestione, conduzione e manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria;

- relativamente agli impianti di climatizzazione invernale, nell'ultimo anno di riferimento:
    - costi iva esclusa sostenuti, relativi al combustibile (gasolio, gas, ecc.);
    - consumi energetici relativi alla fornitura di combustibile (litri gasolio, mc gas, ecc.);
    - orari di accensione delle centrali termiche (h/giorno e giorni di accensione settimanali);

- relativamente agli impianti elettrici e di illuminazione, compresi gli impianti telefonici, citofonici e trasmissione dati, boiler elettrici, autoclavi, motorizzazione di tende o finestre, cancelli automatici, pompe idrovore a servizio degli edifici, ecc.:
    - costi iva esclusa sostenuti nell'ultimo anno di riferimento, riguardanti la gestione, conduzione e manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria;
    - costi iva esclusa sostenuti, relativi alla fornitura di energia elettrica e/o accesso alla piattaforma del fornitore di energia elettrica come indicato nell'avviso;
    - consumi di energia elettrica, distinti per Fascia F1-F2-F3 per ogni POD AU e/o accesso alla piattaforma del fornitore di energia elettrica come indicato nell'avviso;

- relativamente agli impianti antincendio (illuminazione di sicurezza, gruppi soccorritori, estintori, idranti, naspi, porte REI e maniglioni antipanico, allarmi antincendio ecc.), elevatori (ascensori e montascale), antintrusione, videosorveglianza, defibrillatori automatici:
    - costi iva esclusa sostenuti nell'ultimo anno di riferimento, riguardanti la gestione, conduzione e manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria;

- relativamente agli impianti di illuminazione pubblica:
    - costi iva esclusa sostenuti nell'ultimo anno di riferimento, riguardanti la gestione, conduzione e manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria;
    - costi iva esclusa sostenuti, relativi alla fornitura di energia elettrica;
    - consumi di energia elettrica, distinti per Fascia F1-F2-F3 per ogni POD IP e/o accesso alla piattaforma del fornitore di energia elettrica come indicato nell'avviso;

- relativamente alla costituzione e gestione della CER:
    - elenco delle utenze partecipanti alla CER;
    - profili di consumo relativi all'energia elettrica, distinti per Fascia F1-F2-F3 per ogni POD per ogni utente;

RISPOSTA:

A tal proposito si allegano i dati e le informazioni in possesso dell'Ente, trasmessi all'operatore economico che ne ha fatto richiesta;

Sorso, lì 09.07.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 2.3
Ing. Gian Michele Tedde
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del D.lgs. 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate